

**Vyhodnotenie plnenia „Uznesenia“ prijatého na riadnom zhromaždení
konanom dňa 07.04.2018 a ďalších priebežných uznesení.**

Zhromaždenie schvaľuje

Návrh výboru z celkového zostávajúceho nerozdeleného zisku za rok 2015 v sume 40 000 € rozdeliť celú sumu teda 40 000 € a z nerozdeleného zisku z roku 2016 zo sumy 598 429,10 € rozdeliť sumu 98 429,10 €. Celkove zhromaždenie schvaľuje vyplatiť sumu 138 429,10 €. Uznesenie splnené, dividendy boli vyplatené.

Zhromaždenie schvaľuje

Poverenie výboru PSBU L. Trnovec vykonať zmenu v katastri nehnuteľností Liptovský Trnovec na LV 642 parcelu KN-E 2085 zapísať do súboru C na parcelu KN-C č.1499/37 o výmere 408 m² zastavané plochy a nádvoria a parcelu KN-C č. 2085 o výmere 2274 m² zastavané plochy a nádvoria podľa vypracovaného geometrického plánu č. 44523106-29/2017.

Uznesenie splnené, zápis v katastri bol vykonaný.

Zhromaždenie schvaľuje

Poverenie výboru PSBU L. Trnovec vykonať zmenu v katastri nehnuteľností Liptovský Trnovec na LV 997 parcelu KN-E 2087/2 zapísať do súboru C na parcely KN-C č.1499/2 o výmere 3634 m² zastavané plochy a nádvoria, KN-C 1499/152 o výmere 121m² zastavané plochy a nádvoria a KN-C 1499/153 o výmere 2178 m² zastavané plochy a nádvoria podľa geometrického plánu č. 44523106-85/2017.

Uznesenie splnené, zápis v katastri bol vykonaný.

Zhromaždenie schvaľuje

Poverenie výboru PSBU L. Trnovec vykonať zmenu v katastri nehnuteľností Liptovský Trnovec na LV 642 parcelu KN-E 2103 o výmere 520 m² ostatná plocha, zapísať do súboru C ako parcely KN-C 2103/3 o výmere 417 m² zastavané plochy a nádvoria, KN-C 2103/4 o výmere 101m² zastavané plochy a nádvoria a parcelu KN-C 2103/5 o výmere 2m² zastavané plochy a nádvoria podľa geometrického plánu č. 36735299-82/2017.

Uznesenie splnené, zápis v katastri bol vykonaný.

Zhromaždenie schvaľuje

Poverenie výboru PSBU L. Trnovec vyznačením poznámky na LV 642 k parcele KN-C 2103/4 o výmere 101 m² zastavané plochy a nádvoria k nájomnej zmluve v prospech: Václava Kolečka, rod. Koleček, nar. 14.09.1974 r.č. 740914/7757, trvale bytom Ondrašovská 1058/145B, Liptovský Mikuláš, 031 05 a

Radoslava Kolečka, rod. Koleček, nar. 07.11.1975, r.č. 751107/7772, trvale bytom Ondrašovská 1057/145A, Liptovský Mikuláš, 031 05, podľa nájomnej zmluvy zo dňa: 17.07.2017.

Uznesenie splnené, zápis v katastri bol vykonaný.

Zhromaždenie schvaľuje

Poverenie výboru PSBU L. Trnovec vyznačením poznámky na LV 642 k parcele KN-C 2103/5 o výmere 2 m² zastavané plochy a nádvoria k nájomnej zmluve v prospech:

Miroslava Čániho, rod. Čáni, nar. 27.11.1981, trvale bytom Liptovský Trnovec 130, Liptovský Mikuláš 031 01, podľa nájomnej zmluvy zo dňa: 01.08.2017.

Uznesenie splnené, zápis v katastri bol vykonaný.

Schválenie výzvy vlastníkov pôdy

Už stačilo o nás - My sme les

Táto schválená výzva bola poskytnutá Únii neštátnych lesov pri tlmočení názorov a argumentáciách s ministerstvom životného prostredia a vlády SR.

Zhromaždenie splnomocňuje

Členovia spoločenstva prítomní na tomto zhromaždení vlastníkov týmto ako jednotliví vlastníci spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti splnomocňujú výbor a predsedu Pozemkového spoločenstva v Liptovskom Trnenci č. 174, IČO: 30231604, IČ DPH: 2020580683 na rokovanie o zonácii, Programu starostlivosti o TANAP a následné uzavretie:

- a) Zmluvy o budúcej nájomnej zmluve v zmysle ust. § 50a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 50 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a následne tiež na uzavretie
- b) Nájomnej zmluvy v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ust. § 61b zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- a) vytvorenie a zápis (na základe Geometrického plánu) novovytvorených parciel zo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti, ktoré budú predmetom nájmu vyššie uvedenej nájomnej zmluvy, do katastra nehnuteľností, vrátane zastupovania v príslušnom katastrálnom konaní,
- b) zápis nájomného vzťahu založeného vyššie uvedenou nájomnou zmluvou do katastra nehnuteľností, najmä na podanie návrhu na záznam nájomného vzťahu do katastra

Predseda a niektorí členovia výboru sa zúčastnili viacerých rokovaní a jednaní ohľadom vytvorenia A zóny v piatom stupni ochrany. Zatiaľ výsledky jednaní nie sú úspešné. Vo svojej správe Vás stručne k tomuto bodu bude informovať Ing. Anton Murgaš.

Uznesenie zostáva naďalej v platnosti ako priebežné uznesenie

Zhromaždenie splnomocňuje

Výbor Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov v Liptovskom Trnenci rokovaním a prípadným podpísaním zmluvy o finančnej pôžičke s obcou Liptovský Trnovec na výstavbu vetvy vodovodu Záhumnie. Pretože výbor PS doteraz nebol obcou vyzvaný na rokovanie a prípadné schválenie pôžičky, zostáva toto splnomocnenie zatiaľ naďalej v platnosti.

Uznesenie pravdepodobne nebude uskutočnené, pretože obec nebude pôžičku požadovať.

Zhromaždenie schvaľuje

Aby na opravu lesných ciest výbor pozemkového spoločenstva rezervoval medziročne aspoň 50 % z čistého hospodárskeho výnosu z lesnej činnosti – uznesenie sa plní ako priebežné uznesenie. Na cestách sa aj v roku 2018 vykonávalo - čistenie odvodňovacích priekop a priepustov a údržba ciest a pripravuje sa projekt na podanie v rámci výzvy rekonštrukcie lesných ciest.

- priebežné uznesenie

Zhromaždenie ukladá výboru PSBU - priebežné uznesenie

Dať vypracovať návrh na rekonštrukciu lesnej cesty na Lúky, ktorá bola poškodená zvýšeným vývozom kalamitného dreva a po vydaní výzvy okamžite reagovať.

Výbor sa touto otázkou v priebehu roka zaoberal a konal a koná vo veci prijatého uznesenia. Výzva na PPA doposiaľ nebola zverejnená. O podrobnostiach vás informoval predseda vo svojej správe.

Uznesenie zatiaľ zostáva v platnosti ako účinné a neukončené.

Zhromaždenie poveruje

Výbor PS uplatniť právne kroky voči svojim členom – podielnikom, ktorí pri predaji svojich podielov spoločnej nehnuteľnosti porušili zákon.

Pozemkové spoločenstvo v roku 2018 nezistilo žiadne porušenie zákona pri predaji podielov - priebežné uznesenie

Výbor PS splnil alebo plní všetky uznesenia uložené mu zhromaždením.