

Zápisnica č. : 10-10-2016

z rokovania výboru Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov v Liptovskom Trnoveci

Termín konania : 15.10.2016

Miesto konania : Kultúrny dom v Liptovskom Trnoveci

Začiatok rokovania : 13.00 hod.

Ukončenie : 15.30 hod.

Prítomní podľa prezenčnej listiny : účasť 100 %

Prizvaní : Viktória Okáliková – dozorná rada

Ing. Vladimír Adamčík – dozorná rada

Oľga Hánová – dozorná rada

JUDr. Imrich Hronček - notár

Vlastníci súkromných pozemkov /vid' prezenčná listina/

Ing. Hollý privítal všetkých prítomných na zasadnutí výboru určil overovateľov zápisnice a oboznámil s programom zasadnutia výboru PS.

Overovatelia zápisnice : Anna Čániová

Ing. Anton Murgaš

Hlasovanie :

za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Rokovanie výboru bolo uznášania schopné.

Program :

1.Odkúpenie pozemkov od vlastníkov

Záverový rokovaní k bodom programu

k bodu 1 Odkúpenie pozemkov od vlastníkov

Ing. Hollý informoval o pozemkoch, ktoré sú predmetom rokovania dnešného stretnutia.

- Predmetom stretnutia je cesta, ktorá prechádza cez súkromné pozemky a je vo vlastníctve PSBU
- V katastri cesta neexistuje, ale fyzicky tam je
- Na základe uznesenia z riadneho zhromaždenia výbor dal vypracovať geometrický plán, aby sme to mohli doriešiť
- Výbor sa na zasadnutí 20.09.2016 rozhodol, že od Vás na základe znaleckého posudku Ing. Bohuslava Babku odkúpi, pretože sa chceme pokúsiť cestu cez výzvy rekonštruovať
- Ak chceme na tieto pozemky žiadať financie z fondov EÚ, musíme byť vlastníkami pozemkov, alebo ich mať v dlhodobom nájme
- Cena zo znaleckého posudku je 2,93 EUR za 1 m² - výbor PS túto cenu schválil
- Návrhy na vklad, geometrický plán, atď. – tieto náklady bude znášať PSBU
- Cestu bude PSBU rekonštruovať, ak bude úspešné vo výzve inak bude robiť len bežné úpravy
- Vlastníkom som aj ja a s cenou súhlasím a vlastníčkou je aj p. Čániová
- Ročný nájom by predstavoval cca 200 EUR za celú výmeru 2048 EUR

Ing. Ján Babka – musíme si uvedomiť, keď chceme niečo urobiť, mali by sme súhlasiť, cena je primeraná. Mám ešte tretí návrh na zámenu s iným pozemkom.

Ing. Hollý – myslím si, že cena nie je zlá, nájom určite nie a výmena nie je možná – nedovoľuje to zákon, lebo sa nejedná o urbárske pozemky.

Ing. Hollý udelil slovo JUDr. Hrončekovi.

JUDr. Hronček

- Urbársky pozemok je nedielný
- V praxi je to nepriechodné, lebo musia to podpísať všetci podielníci a vy si zase zmenšíte spoluvlastnícky podiel

p. Trnovská

- Jedná sa o cestu z L. Matiašoviec na Trnovecké lúky a potom kadiaľ ide?
- A potom sa následne mi to odpočíta v nájme za súkromnú pôdu

Ing. Hollý

- Pozemky sa nedajú odčleniť, lebo by sme porušili zákon
- Ďalej vysvetlil kadiaľ cesta nasleduje

Ing. Murgaš

- Ja som cestu preberal ako predseda PSBU od Štátnych lesov TANAP-u v roku 2005
- Nás zaujíma len časť v našom katastri

p. Vozárik

- V prvom rade nie som účastník, ale keby som bol, tak to hneď podpíšem
- Ak sa to nepodarí budeme robiť len urbárske cesty
- Vy to predáte a dostane sa to do vlastníctva PSBU a budete znova vlastníckmi

Ing. Hollý zasadnutie ukončil a pristúpilo sa k podpisovaniu kúpnych zmlúv.

Overovatelia : Anna Čániová

Ing. Anton Murgaš

Zapísal : Petronela Petříčková

Prepísal : Petronela Petříčková

Ing. Ľubomír Hollý
predseda PS