

**Zápisnica**  
**z riadneho zhromaždenia Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov**  
**v Liptovskom Trnenci**  
**konaného dňa 28. 03. 2015**  
**v Kultúrnom dome v Liptovskom Trnenci**

---

1. Predseda PS otvoril rokovanie schôdze. Privítal všetkých prítomných a požiadal o uctenie si pamiatky zosnulých členov minútou ticha. Potom vysvetlil úpravy výmery pozemkov a stanovenie hlasov.
2. Pán Hutník navrhol zmenu programu, žiadal rozšíriť diskusiu. Predseda dal o tomto návrhu hlasovať. Návrh bol zamietnutý. Program bol schválený tak, ako bol navrhnutý.  
Program :
  1. Schválenie programu zhromaždenia , rokovacieho a volebného poriadku
  2. Voľba predsedajúceho zhromaždenia, mandátovej a návrhovej komisie, zapisovateľa a dvoch overovateľov zápisnice
  3. Výročná správa predsedu Výboru PS a správa odborného lesného hospodára o hospodárení, ročná účtovná závierka
  4. Vyhodnotenie plnenia uznesení
  5. Správa dozornej rady k ročnej účtovnej závierke za rok 2013
  6. Správa mandátovej komisie
  7. Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2013 a návrh na rozdelenie zisku
  8. Rozpočet na rok 2014
  9. Schválenie novej zakladajúcej zmluvy v súlade so zákonom Zák. č. 97/2013
  10. Diskusia
  11. Správa návrhovej komisie a prijatie uznesenia
  12. Občerstvenie – záver.
3. Predseda vysvetlil rokovací poriadok, volebný poriadok a prečítal navrhnutých členov do jednotlivých komisií. Jedna členka volebnej komisie nebola prítomná. Prítomní členovia zvolili navrhnutých členov komisií, predsedajúceho schôdze p. Subulého a predseda PS mu odovzdal slovo. Dvojité splnomocnenia na zastupovanie neprítomných členov boli vyradené z hlasovania.
4. Predsedajúci schôdze vyzval predsedu, aby predniesol správy o činnosti spoločenstva. Predseda predniesol správu o činnosti výboru a hospodárení spoločenstva. Správa obsahovala jednotlivé činnosti chronologicky usporiadané od začiatku roka. Prednesená správa je súčasťou tohto zápisu.
5. Odborný lesný hospodár doplnil správu predsedu o lesnom hospodárení. Správa je súčasťou tejto zápisnice.
6. Podpredseda vyhodnotil plnenie uznesení a výboru. Konštatoval, že uznesenia sú splnené a plnené. Vyhodnotenie uznesení je súčasťou tejto zápisnice.
7. Pani Okáliková predniesla správu dozornej rady, v ktorej informovala členov o plnení činnosti dozornej rady. Konštatovala, že v roku 2014 neboli zistené porušenia zákonov. Správa dozornej rady je súčasťou tejto zápisnice. V závere poďakovala členom výboru a odbornému lesnému hospodárovi za dosiahnuté výsledky.
8. Správu mandátovej komisie predniesla predsedníčka p. Čániová. Zloženie komisie : A. Čániová, O. Hánová, V. Okáliková, P. Petříčková. Pozemkové spoločenstvo má 442 členov/10752 priemerných podielov zo všetkých LV. 10306 je známych a 446 neznámych.

Prítomných je 145 členov t. j. 5924,97 hlasov, 137 splnomocnených t. j. 3006,29 hlasov, spolu 282 členov a 8931,26 hlasov, prítomných 83,06%. Zhromaždenie je uznášaniaschopné.

9. Predseda predniesol výsledok hospodárenia za rok 2014. Konštatoval, že účtovníctvo je k dispozícii po stoloch pre nahliadnutie členov. Hospodársky výsledok je súčasťou tejto zápisnice.

Predseda predniesol návrh na rozdelenie zisku. Dve položky 208205,60 EUR je za roky 2011 – 2012 a 200000,00 EUR alikvótna časť zo sumy 512000,00 EUR. Konštatoval, že tento rok sa rozdelí cca polovica, bude rozdelená iba pre vlastníkov na LV 642 a 635. Ktorí nie sú na týchto LV, budú vyplatený zo sumy 208205,60 EUR.

10. Predsedajúci dal hlasovať k rozdeleniu zisku 408205,60 EUR

Za : 8654,66 hlasov      Proti : 276,6 hlasov      Zdržal sa : 0

11. Predseda predniesol návrh rozpočtu.

12. Predseda predniesol návrh nových stanov spoločenstva a vyzval prítomných, že kto má pripomienky k stanovám, aby sa vyjadril v diskusii.

13. Predsedajúci vyzval členov, aby si pripravili pripomienky k stanovám a predniesli ich v diskusii.

14. Informácia predsedu o schválení nájmu pozemkov pre JUDr. Tomáša Záborského, Ľubomíra Krakovského, Ing. Pavla Ferianca s manželkou. Vysvetlil, o aké pozemky sa jedná. S touto žiadosťou sa na PS obrátila právna zástupkyňa JUDr. Záborského. Výbor navrhuje odpovedať, tieto pozemky dať do nájmu na 99 rokov za čiastku 24 EUR/m<sup>2</sup>.

Pozemky pre p. Krakovského č. 1028/2 k uvedenému pozemku bol vypracovaný geometrický plán, nájom na 99 rokov za sumu 15 EUR/m<sup>2</sup>. 15 EUR preto, že na pozemku sa nedá stavať, sú tam IS a stĺp VN.

15. Prejednanie zonácie TANAP-u. Predseda informoval o zhromaždení zástupcov majiteľov pozemkov, ktorých sa týka zonácia Tatier. Záverom tohto rokovania bolo, aby si výbor vypýtal splnomocnenie na rokovanie a podpísanie.

Predseda žiadal od VZ mandát na podpísanie prípadnej zmluvy. Informoval, že pre naše PS je lepšie ostať v takom stave ako sme. Bude k tomu uznesenie, aby výbor PS udelil súhlas na mandát o rokovaní tejto zmluvy a prípadne podpísanie tejto zmluvy.

16. Predsedajúci vyhlásil voľbu výboru. Predseda volebnej komisie informoval o spôsobe voľby, nesprávnosti voľby a ako správne krúžkovať kandidátov.

17. Predsedajúci zhromaždenia vyzval predsedu, aby nás informoval o ponuke podielov. Predseda informoval, že žiadne ponuky na odpredaj urbárskych podielov neboli.

18. Predsedajúci vyhlásil diskusiu a vyzval k nej prítomných členov.

Diskusia :

- Mgr. Bulla mal pripomienku k voľbe, aby sa elektronicky vykonávalo sčítavanie. Takisto hovoril o stanovách, aby boli elektronicky zaslané tým členom, ktorí o to požiadajú. Predseda vysvetlil a diskutujúci bol spokojný.
- Predseda informoval, že bude spustená internetová stránka PS, aby sa členovia mohli oboznamovať s činnosťou PS.
- V. Osadský informoval o zasadnutí obecného zastupiteľstva a požiadal o pôžičku PS na kúpu traktora pre obec. Predseda sa obrátil na členov a vyjadril sa, že si vie predstaviť pôžičku, ak to zhromaždenie schváli.
- Ing. Murgaš- odpovedať, že starosta má prísť na jednanie výboru a pripraviť písomný návrh. Predseda sa spýtal, o akú sumu sa jedná. Jedná sa o sumu 20000,00 EUR na volebné obdobie obecného zastupiteľstva.
- J. Záborský povedal, že treba to vyšpecifikovať
- P. Vozárik vyzval zhromaždenie, aby poverilo výbor na jednanie o tejto pôžičke

- Ing. J. Babka sa informoval, ako sa budú likvidovať korene stromov. OLH odpovedal, že sa korene v tejto oblasti nelikvidujú.
- D. Hutník vyzval predsedu, prečo sa drevo neodpredáva elektronickou formou, či výbor robí všetko preto, aby ho predali v najlepšej cene. Vyčíslil náklady na mzdy predsedu, OLH a J. Subulého.

Odpoveď : predseda náklady na ťažbu

- Elektronickú dražbu si nevie predstaviť, sklady sú priestorovo obmedzené. Popri takomto objeme sa to nedá urobiť. Predseda si myslí, že ceny v tomto regióne sú reálne.

Mzdy :

- 600,00 EUR hrubý príjem – predseda  
OLH je živnostník, pracuje na zmluvu.  
J. Subulý – prečo sa nerobí ponuka. J. Subulý to robí za štandardné ceny 27,00 EUR/ hodina.

D. Hutník – ak nie elektronická aukcia, tak potom prečo nie verejná súťaž. Predseda nás zaviedol, že ujma nemôže byť v hospodárskom výsledku.

Predseda k ujme : Ujma je všetkých, žiadna finta v účtovníctve. Prijímateľ ujmy je PS a musí sa to zdaňovať a dividenda sa nebude zdaňovať. 139000,00 EUR bude doplatok pre daňový úrad na daň. Mesačne sa vyplácajú preddavky na daň vo výške cca 13000,00 EUR. Na budúci rok sa vyplatí zbytok ujmy. Odpis celý bude 40 rokov namiesto 20 rokov pri zmene daňových zákonov.

D. Hutník – či by sme nemali zaviazat' výbor, aby vykonával súťaž na ťažbu. Optimálna cena dreva v tejto lokalite je 57 - 60 EUR .

P. Vozárik – Štátne lesy publikujú ceny a naše ceny sú vyššie ako Štátnych lesov.

Ing. Murgaš – lesný ústav vydáva ceny dreva. Naše ceny dreva sú totožné a niekedy aj vyššie.

Majetková ujma – v minulosti bola vypočítaná PPA pre jednotlivých členov podľa LV.

PS muselo založiť zvláštny účet. Teraz to prichádza na PS a musí sa zahrnúť do účtovníctva. 512000,00 EUR sme mohli vyplatiť celú. Zbytok ujmy na budúci rok bude vyplatený bez dane.

- M. Páltik – odmeny. Navrhuje predsedovi zvýšiť plat.
- Ing. Bračok – o zonácii TANAP-u. Výbor žiada splnomocnenie na podpis zmluvy o zonácii. Informoval, že náš štát sa približuje k EÚ. Ak chce TANAP existovať, musí sa s tým vysporiadať. Upozornil výbor, že je potrebné riadne zvážiť výhodnosť zmluvy. Dáva na zváženie, či sa s tým treba ponáhľať.
- Predseda – ani on nevie, čo bude výhodnejšie. Aké limity budú na to určené. Výbor sa tlačíť do toho nedá, lebo mi to územie bez zásahovosti máme. Pre výbor je záväzok, aby podpísal čo najvýhodnejšiu zmluvu.
- A. Švitková, aby zhromaždenie nedalo mandát na podpísanie zmluvy o zonácii TANAP-u.
- Ing. Mražík navrhol, aby sa o jednotlivých návrhoch, ktoré vyplynuli z diskusie hlasovalo jednotlivo.

19. Predseda ukázal kalamitu a oboznámil členov, aká bola kalamita.

Prezentácia fotografií kalamity zo dňa 17.05.2014.

Predseda k platu – nechce zvyšovať plat. Prvé 2 roky robil výkon predsedu za 208 EUR mesačne.

Ukončenie diskusie.

20. Predseda volebnej komisie vyhlásil výsledky volieb.

Výsledky volieb : vydaných 282 volebných lístkov, odovzdaných 275 volebných lístkov, 1 lístok bol neplatný – neoznačený, 2. lístok neplatný z dôvodu nesprávneho zakrúžkovania.

Predseda :

1. Ing. Lubomír Hollý	počet hlasov	8378,14	81,29 %
2. Dalibor Hutník	počet hlasov	161,62	1,57 %

Predseda : Ing. Lubomír Hollý

Za členov výboru boli zvolení:

1. Anna Čániová	počet hlasov	7587,30	73,62 %
2. Pavol Vozárik	počet hlasov	7174,65	69,62 %
3. Ján Subulý	počet hlasov	7103,12	68,92 %
4. Milan Kello	počet hlasov	6316,83	61,29 %
5. Ing. Anton Murgaš	počet hlasov	6241,10	60,56 %
6. Jozef Furiak	počet hlasov	2918,56	28,32 %

Doplňujúce voľby odporúča J. Furiaka voliť priamo. Predseda navrhuje hlasovať za tohto kandidáta aklamačne. J. Furiak bol zvolený do výboru PS.

Dozorná rada :

1. Ing. Vladimír Adamčík	počet hlasov	6570,81	63,76 %
2. Oľga Hánová	počet hlasov	6471,58	62,79 %
3. Viktória Okáliková	počet hlasov	6161,93	59,79 %

Predseda volebnej komisie pogratuloval zvoleným členom výboru a poďakoval bývalým členom za prácu.

21. Uznesenie z riadneho zhromaždenia PS. MUDr. Bračok prečítal uznesenie a konštatoval, že zhromaždenie je uznášaniaschopné. Zhromaždenie schválilo program, komisie a predsedajúceho. Zrušilo 7 volebných lístkov, ktoré boli vydané na splnomocnenie pre dvoch členov, nebolo jasné, ktoré sú platné.

Dal hlasovať :

- O stanovách prednesených predsedom – 1 proti 26,6 hlasov
- Prenájom pozemku p. Krakovský 15 EUR/m<sup>2</sup> - 1 proti 54,94 hlasov
- Prenájom pozemku JUDr. Záborský 24 EUR/m<sup>2</sup> - všetci za
- Poverenie výboru na podpísanie zmluvy o zonácii – všetci za
- Zvolenie členov výboru a dozornej rady
- Správu predsedu
- Správu OLH
- Správu o činnosti výboru
- Zvýšenie platu predsedu
- Poverenie výboru o jednanie pôžičky pre OcÚ Liptovský Trnovec vo výške do 20000,00 EUR na dobu mandátu zastupiteľstva – všetci za

Hlasovanie o celkovom uznesení : všetci za

Zapisovatelia :

Ing. Bohuslav Babka -----

Ing. Ján Mražík -----

Overovatelia :

Ing. Ján Babka

-----

Dušan Boroška

-----