

Zápisnica
z riadneho zhromaždenia Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov
v Liptovskom Trnenci
konaného dňa 08.04.2017
v Kultúrnom dome v Liptovskom Trnenci

Predseda PS privítal všetkých prítomných a požiadal o uctenie si pamiatky zosnulých členov minútou ticha.

Pripomienky k programu predniesol Ing. Ján Babka. Predseda mu navrhol, aby vystúpil v diskusii a ak to bude relevantné, zahrnie sa jeho pripomienka do uznesenia. Prítomní schválili program schôdze.

Podpredseda p. Vozárik predniesol rokovací poriadok, kde vysvetlil, kto, koľko má hlasov na výmeru pozemkov a spôsob hlasovania. Prítomní schválili rokovací poriadok. Predseda predniesol návrh členov do jednotlivých komisií. Prítomní členovia zvolili navrhnutých členov komisií. Predsedajúci schôdze p. Subulý sa ujal výkonu funkcie a predniesol organizáciu schôdze.

Predseda predniesol výročnú správu o hospodárení za uplynulý rok / správa je k dispozícii v kancelárii PSBU/. Predseda pripomenul internetovú stránku urbáru, na ktorej si vlastníci môžu pozrieť prehľad činnosti výboru a vykonávaných prác v uplynulom roku. Záverom sa predseda poďakoval členom výboru a všetkým, ktorí sa podieľali na činnosti urbáru.

Správu predniesol Odborný lesný hospodár Ing. Čajka. V správe rozobral jednotlivé činnosti, ktoré boli k dispozícii prítomným na schôdzi v spracovaných prehľadoch. Správa je súčasťou tejto zápisnice.

Predseda predniesol výsledky a ozrejmil prehľady spracované v tabuľkách, ktoré boli k dispozícii prítomným.

Podpredseda predniesol plnenie uznesení z minulej schôdze. Konštatoval, že uznesenia boli splnené s výnimkou Ing. Ferianca. Výbor PSBU splnil a plní uznesenia prijaté na minulej schôdzi.

Predsedyňa dozornej rady predniesla správu o činnosti, v ktorej informovala členov o plnení uznesení a činnosti výboru.

Prestávka.

Správa mandátovej komisie. Predsedníčka p. Čániová informovala o prítomnosti členov na prebiehajúcej schôdzi. Pozemkové spoločenstvo má 424 členov/10752 priemerných podielov zo všetkých LV. Prítomných je 114 členov t. j. 4811,81 hlasov, 128 splnomocnených t. j. 3443,32 hlasov, spolu 242 členov a 8255,14 hlasov, prítomných 76,85%. Zhromaždenie je uznášania schopné.

Predseda predniesol návrh na rozdelenie zisku za roky 2014 a 2015 vo výške 306 166,24 EUR.

Predseda predniesol návrh na zápis geometrického plánu Ing. Pavla Ferianca a Ing. Ladislava Beera. Predstavil parcely, o ktoré sa jedná.

Predseda predniesol doplnenie majetku do zakladajúcej zmluvy. Jedná sa o nový nájdený majetok – pozostatok urbárskej cesty. Na túto cestu nebol založený list vlastníctva, je potrebné ho založiť.

Predseda predniesol splnomocnenia zástupcu na náhradníka PSBU L. Trnovec na zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov v Poľovnom revíri Siná.

Podpredseda prečítal ponuky členov na odpredaj podielov. Ing. Kováč 5,35 podielov, Dušan Varinský 11,82 podielov, Maximilián Hruboš 10,66 podielov.

Diskusia – predsedajúci vyzval prítomných do diskusie.

Ing. Ján Babka – hovoril o prístupe na cestu II. triedy. Apeloval na bezpečnosť, aby urbár neniesol v konečnom dôsledku zodpovednosť v prípade vzniku nešťastia. Navrhol zistiť 30 ha pôdy, ktorá nebola vyžiadaná v reštitúcii.

Predseda reagoval na diskusný príspevok – jedná sa o urbársku cestu a napojenie, ktoré názorne ukázal. Prečítal uznesenie zo schôdze v roku 2015. Informoval, že urbár podal žiadosť a neodporučil realizovať danú situáciu z dôvodu nerentabilnosti pre urbárske spoločenstvo. Predseda neodporúča realizovať napojenie urbárskej cesty na štátnu cestu.

Ing. Murgaš reagoval na Ing. Babku – v roku 1994 bol stav taký, ako je teraz. Preberal po Ing. Babkovi. Hovoril, koľko nebolo známych vlastníkov a postupne sa to podarilo vyčistiť. Dva listy vlastníctva v Galovanoch sa tiež postupne vyčistili. Členovia boli vyzvaní, aby si urobili poriadok v majetku, hlavne dedičov. Reštitúcie boli vybavené všetky, 114 ha bolo preplatených. Súkromní vlastníci sa nemohli riešiť. Na VZ sa opakovalo o zrušených parcelách a tie boli vybavené. Radkovie sú súkromné pozemky a PSBU s tým nemá nič spoločné.

Ing. Maťko – ako starosta obce predniesol žiadosť o pôžičku od PSBU pre obec. Hovoril o probléme zásobovania vodou. S investorom sa spracovali projekty na vodu. Ide o to, či RZ chce dať pôžičku obci a splnomocnenie výboru na uzavretie pôžičky pre obec. Žiada o splnomocnenie pre výbor jednať o pôžičke. Prečítal návrh na uznesenie pre výstavbu vodovodu a poskytnutie pôžičky 150 000 EUR.

Ing. Jozef Rusek-host'-predseda PZ – pozdravil zhromaždenie a poďakoval predsedovi za spoluprácu. Poďakoval za bezproblémové uzatváranie nájomných zmlúv na pozemky za účelom výkonu práva poľovníctva.

Predseda PSBU – ešte reagoval na Ing. Jána Babku. Výbor nie je diktátorom pre členov. Je množstvo administratívnej práce. Ing. Ján Babka nech naformuluje návrh na uznesenie. Treba sa poďakovať bývalému vedeniu a predsedovi, že sa podarilo vybaviť reštitúcie.

P. Vozárik – navrhol zrušiť uznesenie z roku 2010. Toto uznesenie je prekonané. Navrhuje zrušiť uznesenie a poveriť výbor pre spracovanie mzdových pravidiel pre dohodárov. Vyzval na podporu žiadosti Ing. Maťka.

Diskusia uzatvorená.

Prečítanie návrhu na uznesenie :

1. PSBU bolo zvolané podľa zákona
2. Berie na vedomie správu mandátovej komisie
3. Schválilo program, rokovací poriadok, komisie
4. Výročnú správu
5. Vyhodnotenie plnenia uznesení
6. Ročnú účtovnú závierku
7. Správu dozornej rady
8. Hospodársky výsledok a rozdelenie zisku 306 166,24 EUR
9. Schvaľuje prenájom novovytvoreného pozemku o výmere 59 m² , zápisom do katastra sa poveruje výbor
10. Schvaľuje registráciu spracovaného geometrického plánu na parcele prenajatej Ing. Ladislavovi Beerovi
11. Schvaľuje zapísanie novoobjaveného majetku na LV v prospech PSBU
12. Schvaľuje splnomocnenie pre Ing. Hollého a p. Vozárika na zastupovanie PSBU V PR Siná
13. RZ splnomocňuje výbor na rokovanie o poskytnutí pôžičky pre obec na výstavbu vodovodu, maximálna výška pôžičky 150 000 EUR
14. RZ ruší uznesenie z roku 2010 a poveruje výbor o vypracovanie nových podmienok

15. Berie na vedomie ponuky na odpredaj podielov

16. Napojenie urbárskej cesty na štátnu cestu – za boli dvaja, zdržali sa štyria, 236 prítomných bolo proti

Predseda júci sa poďakoval za účasť na schôdzi a poďakoval komisiám.

Zapisovatelia :

Ing. Bohuslav Babka -----

PhDr. Ing. Ján Mražík -----

Overovatelia :

Dušan Labaška -----

Dušan Jurčo -----